

Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal
Boerskottenlaan 33
7574 VB OLDENZAAL



Van Zuuren b.v.
Administratie- & Belastingadviseurs

Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal
Boerskottenlaan 33
7574 VB OLDENZAAL

RAPPORT INZAKE JAARREKENING 2025

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ALGEMEEN VERSLAG

1	Opdracht	2
2	NOAB Samenstellingsverklaring	2
3	Algemeen	3
4	Resultaat	4
1	Bestuursverslag	5

1	BALANS PER 31 DECEMBER 2025	7
2	WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2025	8
3	GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING	9
4	TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025	11
5	TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2025	14

JAARREKENING

1	Accountantscontrole	19
2	Verwerking van het verlies 2025	19

OVERIGE GEGEVENS

ALGEMEEN VERSLAG



Aan de directie van
Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal
Boerskottenlaan 33
7574 VB Oldenzaal

Beekbergen, 17-07-2026

Geacht bestuur,

Wij hebben aan de hand van de door u aan ons verstrekte gegevens en bescheiden de jaarrekening 2025 van Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal te Oldenzaal conform de daarvoor geldende wettelijke bepalingen samengesteld.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2025 van de stichting opgesteld, waarin de balans met tellingen van € 456.708 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een negatief resultaat van € 30.840, zijn opgenomen.

2 NOAB SAMENSTELLINGSVERKLARING

De jaarrekening van Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2025 en de winst-en-verliesrekening over 2025 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitssysteem (NKS). Dit houdt onder meer in dat wij ons gehouden hebben aan de voor ons geldende voorschriften in de verordeningen van de Nederlandse Orde van Administratie en Belastingdeskundigen (NOAB). Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en of kredietrapportage. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

We verwachten u met de werkzaamheden van dienst te zijn geweest.



3 ALGEMEEN

3.1 Bedrijfsgegevens

De activiteiten van Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal bestaan voornamelijk uit: Opvang van dieren en pension voor dieren.

3.2 Bestuur

Het bestuur van de Stichting bestaat per 01-01-2021 uit:

- Keus, Nicolette Manon(penningmeester)
- Neijman, Irma(voorzitter)
- Hankinson - de Meulmeester, Tona Pieternella Maatje

3.3 ANBI-erkenning

De Stichting Dierenopvangcentrum Oldenzaal heeft sedert 1 januari 2008 een ANBI-erkenning.

3.4 Verwerking van het verlies 2024

Het verlies ad € 38.388 is in mindering gebracht op de overige reserves.

Mocht u met betrekking tot de gegevens die in dit rapport vermeld zijn nadere toelichting wensen, dan zijn wij gaarne bereid u deze te verstrekken.

Hoogachtend,

Van Zuuren B.V.
Administratie- & Belastingadviseurs

P. van Vliet

G.C. Haas

4 RESULTAAT

4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2025 bedraagt negatief € 30.840 tegenover negatief € 38.388 over 2024. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2025		2024		Vershil
	€	%	€	%	€
Baten	129.472	100,0	151.917	100,0	-22.445
Directe kosten	38.785	30,0	71.063	46,8	-32.278
Bruto-omzetresultaat	90.687	70,0	80.854	53,2	9.833
Kosten					
Personeelskosten	88.294	68,2	85.511	56,3	2.783
Afschrijvingen	860	0,7	500	0,3	360
Overige personeelskosten	540	0,4	121	0,1	419
Huisvestingskosten	15.982	12,3	15.713	10,3	269
Kantoorkosten	6.757	5,2	10.174	6,7	-3.417
Autokosten	1.567	1,2	160	0,1	1.407
Verkoopkosten	810	0,6	595	0,4	215
Algemene kosten	5.130	4,0	6.217	4,1	-1.087
	119.940	92,6	118.991	78,3	949
Bedrijfsresultaat	-29.253	-22,6	-38.137	-25,1	8.884
Financiële baten en lasten	-1.587	-1,2	-251	-0,2	-1.336
Resultaat	-30.840	-23,8	-38.388	-25,3	7.548
Belastingen	-	-	-	-	-
Resultaat	-30.840	-23,8	-38.388	-25,3	7.548

1 BESTUURSVERSLAG

Het verslag ligt ter inzage op het kantoor van de Stichting.

JAARREKENING

Balans per 31 december 2025

Winst-en-verliesrekening over 2025

Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

Toelichting op de balans per 31 december 2025

Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2025

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2025

(na resultaatbestemming)

		31 december 2025		31 december 2024	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
Materiële vaste activa	(1)				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		378.000		378.000	
Inventaris		3.749		1.739	
			381.749		379.739
Vlottende activa					
Vorderingen	(2)				
Overige vorderingen en overlopende activa			10.963		10.392
Liquide middelen	(3)		63.996		97.127
			456.708		487.258

		31 december 2025		31 december 2024	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Stichtingsvermogen	(4)				
Herwaarderingsreserve		269.541		269.541	
Bestemmingsreserve		128.022		128.022	
Overige reserves		9.330		40.170	
			406.893		437.733
Voorzieningen	(5)		18.056		18.056
Langlopende schulden	(6)		25.000		25.000
Kortlopende schulden	(7)				
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen		1.279		1.195	
Overige schulden en overlopende passiva		5.480		5.274	
			6.759		6.469
			<u>456.708</u>		<u>487.258</u>

2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2025

		2025		2024	
		€	€	€	€
Baten	(8)	129.472		151.917	
Directe kosten	(9)	38.785		71.063	
Bruto-omzetresultaat			90.687		80.854
Kosten					
Personeelskosten	(10)	88.294		85.511	
Afschrijvingen	(11)	860		500	
Overige personeelskosten	(12)	540		121	
Huisvestingskosten	(13)	15.982		15.713	
Kantoorkosten	(14)	6.757		10.174	
Autokosten	(15)	1.567		160	
Verkoopkosten	(16)	810		595	
Algemene kosten	(17)	5.130		6.217	
			119.940		118.991
Bedrijfsresultaat			-29.253		-38.137
Financiële baten en lasten	(18)		-1.587		-251
Resultaat			-30.840		-38.388
Belastingen			-		-
Resultaat			-30.840		-38.388

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Dit betreft een gebouw, dat dienst als dierenasiel met daarnaast gelegen een beheerderswoning. De gebouwen staan op een perceel grond, gelegen aan de Boerskottenlaan 31 te Oldenzaal, kadastraal bekend onder de Gemeente Oldenzaal, cestie H, nr.432.

De koopsom voor alleen de beheerderswoning bedroeg € 56.899 inclusief aankoopkosten. Hierop is door de Gemeente Oldenzaal een eenmalige subsidie verleend van € 42.428, waarvoor als voorwaarde is gesteld dat bij verkoop van de woning deze eerst aan de Gemeente Oldenzaal moet worden aangeboden. Dit bedrag is op de aankoopwaarde in mindering gebracht. OP 31-12-2021 bedraagt de geschatte waarde € 378.000, hetgeen is ontleend aan de WOZ-waarde. De waardevermeerdering t.o.v. 2020 is verwerkt in de herwaarderingsreserve.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Herwaarderingsreserve

Indien herwaarderingsreserves in de herwaarderingsreserve onder aftrek van relevante (latente) belastingverplichtingen zijn verwerkt, worden de gerealiseerde herwaarderingsreserves bruto ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht. De corresponderende vrijval van de (latente) belastingverplichtingen wordt onder de post belastingen ten laste van het resultaat gebracht.

Voorzieningen

Algemeen

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen. Pensioenvoorzieningen worden gewaardeerd op basis van actuariële grondslagen. De overige voorzieningen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen, tenzij anders vermeld. Wanneer het de verwachting is dat een derde de verplichtingen vergoedt, en wanneer het waarschijnlijk is dat deze vergoeding zal worden ontvangen bij de afwikkeling van de verplichting, dan wordt deze vergoeding als een actief in de balans opgenomen.

De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Opbrengstverantwoording

Verkoop van goederen

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Directe kosten

De directe kosten omvatten de gemaakte kosten die te maken hebben met de verzorging van de dieren zoals voedings- en medische kosten.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Bedrijfs- gebouwen en - terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2025	378.000	1.739	379.739
Investerings	-	2.870	2.870
Afschrijvingen	-	-860	-860
Boekwaarde per 31 december 2025	<u>378.000</u>	<u>3.749</u>	<u>381.749</u>
Aanschaffingswaarde	378.000	5.370	383.370
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-1.621	-1.621
Boekwaarde per 31 december 2025	<u>378.000</u>	<u>3.749</u>	<u>381.749</u>

VLOTTENDE ACTIVA

2. Vorderingen

Overige vorderingen en overlopende activa

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Overige vorderingen		
Animal in Need rek.crt.	571	-
Bijdrage Gemeente Oldenzaal 4e kwartaal	10.392	10.392
	<u>10.963</u>	<u>10.392</u>

3. Liquide middelen

ABN AMRO bank, spaarrekening	46.846	46.154
ABN AMRO bank, bestuursrekening	15.574	49.408
Kas	1.576	1.565
	<u>63.996</u>	<u>97.127</u>

PASSIVA

4. Stichtingsvermogen

Herwaarderingsreserve

Stand per 1 januari

Stand per 31 december

2025	2024
€	€
269.541	269.541
269.541	269.541

31-12-2025	31-12-2024
€	€

Bestemmingsreserve

Bestemmingsreserve voor onderhoud

128.022	128.022
---------	---------

2025	2024
€	€

Bestemmingsreserve voor onderhoud

Stand per 1 januari

Stand per 31 december

128.022	128.022
128.022	128.022

Overige reserves

Stand per 1 januari

Resultaatbestemming boekjaar

Stand per 31 december

40.170	78.558
40.170	78.558
-30.840	-38.388
9.330	40.170

5. Voorzieningen

31-12-2025	31-12-2024
€	€

Overige voorzieningen

Voorziening groot onderhoud

Voorziening verbouwing inz. Erkenningsregeling

10.000	10.000
8.056	8.056
18.056	18.056

De voorziening verbouwing inz. Erkenningsregeling betreft een voorziening voor te maken kosten om te kunnen voldoen aan de voorwaarden die de Dierenbescherming stelt aan asielen. Het gaat om bewaking van het kwaliteitsniveau van de asielen.

6. Langlopende schulden

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Schulden aan kredietinstellingen		
Hypotheek Stichting Het Waardige Dier	25.000	25.000

7. Kortlopende schulden

Overige belastingen en premies sociale verzekeringen

Loonheffing

Loonheffing	1.279	1.195
-------------	-------	-------

Overige schulden en overlopende passiva

Overlopende passiva

Vakantiegeld	2.867	2.774
Accountantskosten	2.500	2.500
Nog te betalen bedragen	113	-
	5.480	5.274

5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2025

	2025	2024
	€	€
8. Baten		
Ontvangsten totaal	129.472	151.917
Vergoeding Gemeente Oldenzaal	41.568	41.568
Dieren nieuwe eigenaar/afstandskosten	64.530	92.831
Donaties	22.682	17.518
Diverse overige baten	692	-
	129.472	151.917
9. Directe kosten		
Directe kosten totaal	38.785	71.063
Medische kosten	10.576	13.555
Diverse kosten dieren	5.224	2.318
Retourplaatsing	235	-
Kosten Animal in Need	22.750	55.190
	38.785	71.063
10. Personeelskosten		
Lonen en salarissen	61.604	59.328
Sociale lasten	11.846	11.170
Pensioenlasten	4.064	2.891
Overige personeelskosten	10.780	12.122
	88.294	85.511
<i>Lonen en salarissen</i>		
Bruto lonen	57.141	58.553
Mutatie vakantiegeldverplichting	4.463	1.525
	61.604	60.078
Ontvangen subsidies (LIV)	-	-750
	61.604	59.328
<i>Sociale lasten</i>		
Premies sociale verzekeringswetten	11.846	11.170
<i>Pensioenlasten</i>		
Pensioenlasten	4.064	2.891
<i>Overige personeelskosten</i>		
Reiskostenvergoedingen	4.266	4.150
Vergoeding kilometers	-	57
transporteren	4.266	4.207

	2025	2024
	€	€
Transport	4.266	4.207
Onkostenvergoedingen	-	75
Kantinekosten/verteringen	1.097	1.029
Ziekteverzuimverzekering	3.165	3.284
Vrijwilligersvergoedingen	2.100	2.137
Overige personeelskosten	152	1.390
	<u>10.780</u>	<u>12.122</u>
11. Afschrijvingen		
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Inventaris	<u>860</u>	<u>500</u>
Overige bedrijfskosten		
12. Overige personeelskosten		
Reis- en verblijfkosten	40	121
Opleidingskosten	500	-
	<u>540</u>	<u>121</u>
13. Huisvestingskosten		
Gas, water en elektra	11.821	8.520
Schoonmaakkosten	661	197
Diverse overige huisvestingskosten	721	4.169
Afvalverwerkingskosten	1.933	2.104
Gereedschappen en overige inventaris	846	723
	<u>15.982</u>	<u>15.713</u>
14. Kantoorkosten		
Kantoorbehoeften	51	221
Drukwerk	24	29
Automatiseringskosten	1.713	260
Telefoon/fax	1.372	1.796
Verzekering	2.510	6.491
Overige kantoorkosten	1.087	1.377
	<u>6.757</u>	<u>10.174</u>
15. Autokosten		
Brandstoffen	1.001	10
Onderhoud	566	150
	<u>1.567</u>	<u>160</u>
16. Verkoopkosten		
Reclame- en advertentiekosten	-	503
transporteren	-	503

	2025	2024
	€	€
Transport	-	503
Representatiekosten	63	-
Relatiegeschenken	-	92
Overige verkoopkosten	747	-
	<u>810</u>	<u>595</u>

17. Algemene kosten

Accountants- en administratiekosten	4.556	5.489
Overige algemene kosten	574	728
	<u>5.130</u>	<u>6.217</u>

18. Financiële baten en lasten

Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-1.587</u>	<u>-251</u>
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente- en bankkosten	-1.492	-145
Rente en kosten belastingdienst	-	-31
St. Het waardige dier rente lening	-95	-75
	<u>-1.587</u>	<u>-251</u>

Ondertekening van de jaarrekening

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt en vastgesteld door het bestuur c.q. de Algemene Vergadering.

Oldenzaal, <Vul datum in>

Stichting Animal in Need
Namens deze,

Mevrouw I. Neijman

Mevrouw N.M. Keus

OVERIGE GEGEVENS

OVERIGE GEGEVENS

1 Accountantscontrole

Aangezien de stichting valt binnen de door de wet, in artikel 2:396 lid 1 BW gestelde grenzen, is de stichting vrijgesteld van accountantscontrole. Om deze reden is aan de jaarrekening geen controleverklaring toegevoegd.

2 Verwerking van het verlies 2025

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies ad € 30.840 over 2025 in mindering gebracht op de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.